

我市优化建设项目用地预审报批手续

本报讯(记者 袁舒琪)我市建设项目用地预审报批再次优化。近日,市资源规划局出台《关于改进和优化建设项目用地预审的通知》,进一步优化审批流程、细化审查内容、简化申报材料,为服务全市经济大局提供资源要素保障。

通知明确,对于建设项目在预审阶段涉及规划土地用途调整、占用永久基本农田、生态保护红线等情形的,无需提供规划土地用途调整方案、永久基本农田补划方案、省级政府出具占用生态保护红线认定意见等材料。对于建设项目原已通过用地预审,但在用地报批阶段申请用地的总面积及范围与原预审不一致的,不再重新申请预审。

此外,属于单独选址的交通、能源、水利基础设施建设项目,用地涉及耕地、永久基本农田、生态保护红线的,按规定编制节约集约用地分析专章,无需再单独提供踏勘论证、节地评价等相关技术报告材料。

提高社会组织年报申报效率

市民政局举办专场培训会

本报讯(记者 翁华鸿 通讯员 赵龙海)近日,厦门市民政局举办2023年度社会组织年报专场培训会,相关社会组织负责人及工作人员到场参加培训。

据悉,此次培训会重点对社会组织年报的背景、申报时限、填报流程等方面进行详细讲解。同时,通过社会组织年报系统,授课人对网上填报流程进行现场模拟演示,让社会组织工作人员更加清晰直观地了解填报内容、操作流程、关键环节。

本场年报培训会旨在帮助社会组织解决年报过程中遇到的问题,提高社会组织网上年报申报工作效率和质量。市民政局将继续优化服务方式,深入各业务主管单位开展年报工作集中指导,确保2023年度社会组织年报工作高标准高质量完成。

设施完善场地更大 居民满意度提升

思明希望社区居委会乔迁新址

本报讯(文/图 记者 林雯 通讯员 曾琴)思明区开元街道希望社区居委会近日正式搬迁至湖滨南路138号希望大厦裙楼一楼,现场同时举办了“近邻文化节”,邀请群众体验新设施。

希望社区党委书记蔡海梅说,搬到新址的不仅有居委会办公室,还有社区党群服务中心、新时代文明实践站,场所面积从原来的96平方米扩大到近1400平方米,极大提升群众办事的体验感。“比如群众来办事,以前在服务窗口办完就走,现在在饮茶区、休息区、活动室,群众来办事的同时,还能休闲娱乐。”

几天前,希望社区党委利用新时代文明实践站的党员活动室、图书阅览室、健身活动室等场所举办义诊、幼儿手工制作、薄饼尝鲜、书法和歌唱练习等活动,邀请群众提前体验新场所的便利和舒适。“新场地非常漂亮,设施很完善。我作为老党员,一定会带领身边人多到这里参加社区工作,服务好大家。”居民郑丽娟说。

居民在“近邻文化节”上表演。

何厝东澳民俗文化村 百余名金门乡亲到访 探讨民俗文化保护

本报讯(记者 吴燕如 通讯员 何惠斌)昨日的思明区何厝东澳民俗文化村格外热闹,一场厦金两岸宫庙文化交流活动在这里举办。社区文艺队以舞龙、西洋鼓、千手观音等表演热烈欢迎来自金门宫庙的100余名乡亲。

现场,双方互赠了牌匾,期待今后在民俗文化的研究与传承上相互学习,共同挖掘保护和传承弘扬中华优秀传统文化。

“今后,我们可以共同开展各类文化交流活动,比如举办宫庙仪式、民俗展览、文艺展演、文化讲座等,一起把何厝东澳民俗文化村打造成为闽台民俗文化交流的示范基地。”针对正在建设中的何厝东澳民俗文化村,厦门何厝顺济宫管委会会长何进辉专门做了介绍。

据悉,何厝东澳民俗文化村项目将融合村内的顺济宫(妈祖庙)、庐济殿(关帝庙)、王爷宫、水仙宫等宫庙,以及规划中的月老庭和送王船展览,将为两岸民俗文化交流提供更广阔的平台。

本次活动由莲前街道何厝社区居委会、厦门何厝顺济宫管委会共同主办。

各区、各市直部门(单位)成绩如何

- 1 各区城市综合管理**
● 考评方式:采取月考评、明察暗访、实地核查等方式,区分平台事(部)件处置、城市精细化管理、督查核查、行业管理4大类22个小项。
● 考核排名:思明区、海沧区、湖里区、集美区、翔安区、同安区。
- 2 农村生活垃圾治理和环境**
● 考评方式:将岛外四个区137个行政村纳入农村生活垃圾治理和环境管理考评范围,全年共组织了5轮(次)全覆盖考评。
● 考核排名:集美区、海沧区、同安区、翔安区。
- 3 市直部门(单位)扬尘防治**
● 考评方式:采取常规抽考、“推差”考评以及“一次检查、结果共用”等办法,对15个市直部门(单位)扬尘防治管控情况进行考评。
● 考核排名:轨道交通建设指挥部、市土地发展中心、市政集团、火炬高新区管委会、市公路事业发展中心、市建设局、同安新城片区指挥部、市市政园林局、马垄湾新城片区指挥部、翔安新城片区指挥部、市水利局、厦门港口局、市交通运输局、机场片区指挥部和国网厦门公司。
- 4 市属国企物业小区管理**
● 考评方式:针对城市管理薄弱环节,组织对7个市属国企物业小区管理工作实施考评。
● 考核排名:火炬集团、市政集团、国贸集团、建发集团、夏商集团、安居控股、轨道交通集团。

总体成绩如何

成绩单

2023年,市城管办持续推动城市精细化管理和文明城市创建的融合考评,共组织开展11轮次常规考评,检查各类点位2012个,下发通报716份、督促问题整改反馈23540个。通过“明察+暗访”的方式,推动城市精细化管理水平不断提升,有力促进了文明城市创建长效机制落实。

经过一年常态化考评推动,全市文明实地测评综合成绩比增8.4%。

农贸市场及周边、学校周边、大型商场周边、新时代文明实践所等项目年度平均成绩均在90.00分以上,长期保持优秀水准;农贸市场及周边项目年度平均成绩从2022年的83.6分提升到90.5分,达到优秀水准,提升了8.2%。

用好考评“指挥棒” 城市精细化管理水平再升级

市执法局召开新闻发布会通报去年成绩和亮点,介绍今年工作重点

城市综合管理考评工作,推动并见证着城市管理的发展。如何让各区、各相关部门在城市精细化管理上更高效、更精准、更务

实?让文明城市创建更加符合群众期盼、更加满足城市发展需要?这一直是市执法局思考的问题和努力的方向。

昨日,市执法局召开新闻发布会,通报2023年我市城市综合管理考评成绩和亮点、解读2024年城市综合管理考评工作重点。

“2023年,全市城市综合管理考评主要围绕促进城市治理水平提升、助推城市颜值提升、助力宜居环境改善展开。”市城管办执行副主任、市执法局副局长李明泉表示,考评既是监督,也是导向。考评人像啄木鸟一样精益求精,力争通过更高质量的考评工作和服务,满足人民对美好生活的期盼。

2024年,市执法局将按照“优化、创新、精准、服务”的思路持续加大城市综合管理考评,为厦门努力率先实现社会主义现代化贡献城管智慧和力量。

2023年城市综合管理考评主要亮点和成效

亮点1 有力提升 城市精细管理成效

城市精细化管理成效是衡量城市综合管理水平的重要指标。精细化背后,是全覆盖、立体化的监督考评工作。

“2023年,我们坚持以‘三全’来提升成效,包括全覆盖管管各个领域、全面提升问题处置效率、全力保障重点任务完成。”市城管办相关负责人表示。2023年,全市共抽查各类考评点4454个,发现、促进解决各类城市管理问题4.6万件,督促相关单位认真履行城市管理职责,确保城区市容市貌更加整洁有序。

第一时间发现问题,第一时间处置问题。2023年,以考评抽查促进问题高效处置的作用更加凸显,全市共办来自视频监控、网格考评、新闻媒体、门户网站等36个不同来源的事(部)件14.6万件,办结率98.95%。市城管办创新将事(部)件办理延期率纳入考核,2023年事(部)件平均延期率仅1.93%,较2022年下降13.91%,问题处置效率明显提升。

与此同时,城管部门针对海峡论坛、“九八”投洽会等重大活动以及节假日市容保障开展专项巡查。全年共完成172批、276块户外广告设施设置现场勘察任务,配合打造广告招牌精品路段,确保厦门城市容颜、城管领域安全和重大活动市容保障任务顺利完成。

亮点2 有力保障 文明城市创建工作

城市综合管理与文明城市创建工作密不可分、相辅相成。2023年,市城管办从考评指标、宣传培训、重点项目入手,大力抓创建深度,巩固提升工作成效。

为推动考评指标深度融合,市城管办修订完善315条城市精细化管理事项条目,共设置5个一级指标、14个二级指标、74个三级指标,融合增加86条文明创建指标,并适配各项工作要求,调整城区社区、农贸市场等10个项目的考核方式,每月实施文明创建实地考评。

在宣传培训方面,深度进一步推开。去年,市城管办组织人员先后到6个区开展《厦门市城市综合管理考评方案(2023年版)》专题培训,将文明城市创建



我市创新建立无人机巡查方式,明显提升工地扬尘防治管理水平。

标准、做法宣传到位,为提升文明城市创建水平提供保障。

“我们深度关注重点项目,紧盯文明城市创建的薄弱点和必查项目抓考评。”市城管事务中心相关负责人介绍。一年来,全市共开展11轮融合考评,检查点位2012个次,发现并通报问题23540个,督促和调动各管理单位自觉履行好日常管理责任,以常态化考评促进城市管理和文明创建规范化提升。

亮点3 有力促进 城市管理难题破解

城市综合管理考评,主要目的是推动城市管理问题的解决。为了“让种种问题不仅都能被‘啄’出,而且逐件落实‘清干净’‘整到位’”,市城管办给考评插上“智慧翅膀”。

应用大数据,逐一破难题。“近年来,我们加强城市运管服平台与各城市管理部门间的数据资源整合,2023年实现与111家市直部门(单位)的衔接,较2022年增加22个。”市执法局城管协调处处长徐文德拿出一组数据说明。去年,我市共追加整改问题1860件次,通过平台流转权责不明问题10572件次,促进问题得到有效解决。

利用大智慧,充分解困惑。据悉,去年,市执法局联合厦门大学公共事务学院,初步设置“四维两值八态”厦门市高颜值城市综合管理指数。此外,通过建立“疑难问题分析室”,适时研究分析,五通店里路临街绿化带脏乱失管、海沧区三路道路施工不规范等83个重点、难点问题得到较好整改落实。

注重大协调,积极找对策。“我们通过现场协商、经验推广、电视曝光、问题通报等办法协调

推动各类问题的解决。”徐文德告诉记者,2023年,我市先后在各区召开精细化管理现场会10余次,在《厦门日报》、厦视二套《特区新闻广场》等媒体曝光问题,下发通报,共同推动各类城市管理问题解决。

亮点4 有力助推 生态文明建设水平提升

“厦门是习近平生态文明思想的重要孕育地和先行实践地,生态文明建设又是市民宜居宜业的重要参数。为此,我们始终注重发挥城市综合管理考评‘指挥棒’作用,助推绿色发展、呵护高颜值生态花园之城的生态底色。”李明泉表示。

积极参与蓝天保卫战。围绕空气质量提升,去年城管办持续开展道路扬尘、工地扬尘、露天焚烧垃圾等常态考评,抽查各类易尘点位1574个,发出通报438期,指出扬尘问题7444个,助力我市空气质量综合指数位居全国前列。

积极推动美丽乡村建设。“去年加强对农村人居环境与生态环境的提升与治理,共完成了对岛外四个区的137个行政村5轮(次)全覆盖考评,守护了厦门‘山水林湖海’的美丽自然风光。”市城管事务中心主任冯德财说。

积极创新考评激励措施。我市创新建立“推差”考评、无人机巡查方式,去年开展6轮“推差”考评,考评了182个市管工地,对274个工地实施航拍,整改问题1464个,其中组织对50个有突出问题的工地进行了“回头看”复查,强势推动整改问题340个,让我市工地扬尘防治管理水平有了明显提升。

2024年城市综合管理考评工作重点

重点1 优化考评体系

继续优化项目、完善指标,突出城市管理与文明城市创建常态融合。调整道路扬尘考评、露天焚烧垃圾等部分考评项目和指标,使得专题考评内容更明确,重点更突出,组织实施更具针对性。此外,针对城市管理热点、难点、堵点及活动保障,考评工作将进一步增强日常巡查频次、提升考评覆盖面,推进长效机制落实。

重点2 创新考评手段

考评手段创新,有助于提升考评效率,促使考评更规范、科学、公正。首先是创新成绩公布模式,采取定性定量相结合形式,对部分数量较少、随机性不充分的项目,成绩优秀等级的考评点仅公布定性的成绩档次。其次,是创新完善考评监督机制,进一步完善《参评互评人员管理办法》,规范参评互评工作,充分发挥特邀考评团专家顾问团作用,并探索第三方考评服务作用发挥更窗口、管理更规范的措施和途径。

重点3 提升考评精度

只有完善考评标准、点位分级、量化评价,才能以精准促精细。下一步,市执法局将参照执行住建部《城市运行管理服务平台管理监督指标及评价标准》《城市运行管理服务平台运行监测指标及评价标准》,完善考评项目设置和量化,使考评工作更加科学规范。同时,精简融合标准,对标文明创建实地考察评价标准,增强考评标准通用性。实施差异考评,适时将城市社区网格进行类型划分,保证考评点位具备充分可比性,最大限度保证考评的公平公正。

重点4 校准考评导向

今年,市执法局将打造“干净整洁有序”的生活环境放在考评突出位置。其中,对事(部)件问题的处置仍为考核的主要内容,通过回应市民群众的关切,推动解决好市民群众身边的急难愁盼问题。同时,继续做好扬尘防治考评和农村生活垃圾考评,打好蓝天保卫战和改善农村人居环境;增加摊贩点管理、共享单车管理等考评项目,进一步推广“推差考评”模式,促进补齐城管管理短板弱项,破解城市管理难题。



市城管办持续开展道路扬尘、工地扬尘等常态考评。

图市执法局提供 通讯员 郑清旭 夏玉林 本报记者 许晓婷